



Samenvatting

Het college verlengt de regeling voor de inzet van de krimpgelden 2016-2021 in de regio Maastricht-Heuvelland met één jaar t/m 2022.

De gemeente Maastricht is namens de regio Maastricht-Heuvelland budgethouder voor de zogenaamde krimpgelden die door het Rijk beschikbaar worden gesteld om de gevolgen van de bevolkingskrimp en vergrijzing op te vangen. Jaarlijks is er een bedrag van € 844.000 beschikbaar voor de regio Maastricht-Heuvelland. Deze krimpgelden worden ingezet om leegstand van maatschappelijk vastgoed tegen te gaan. De regeling was oorspronkelijk voor de periode 2016 tot en met 2020, in 2021 met een jaar verlengd, en wordt nu wederom met een jaar verlengd vanwege het uitstel van de beoogde invoering van de nieuwe verdeling van het gemeentefonds naar 1 januari 2023. Hierdoor komen er ook voor 2022 voor de regio extra middelen beschikbaar. Voorgesteld wordt deze middelen in te zetten conform de eerdere afspraak in de regio om leegstand in maatschappelijk vastgoed tegen te gaan. Hiertoe worden de regionale afspraken met één jaar verlengd.

Beslispunt

1. De regeling voor de inzet van de krimpgelden voor 2016-2021 ten behoeve van de sanering en transformatie van het maatschappelijk vastgoed met één jaar te verlengen voor 2022.

Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 7 december 2021:

Conform.



1. Aanleiding

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijkrelaties heeft in een brief van 29 Oktober 2021 medegedeeld de decentralisatie-uitkering (DU) Bevolkingsdaling (werktitel: “krimpgelden”) met een jaar te verlengen.

Dit vanwege het uitstel van de beoogde invoering van de nieuwe verdeling van het gemeentefonds naar 1 januari 2023 waarover eerder is besloten.

De minister heeft besloten de middelen voor 2022 nog eenmalig te continueren.

2. Context

Middels uw besluit van 5 juli 2016 (B09) heeft u de regeling voor de inzet van krimpgelden in de periode 2016-2020 ten behoeve van sanering en transformatie van maatschappelijk vastgoed vastgesteld.

Middels uw besluit van 15 december 2020 (B27) heeft u de regeling voor de inzet van krimpgelden voor het jaar 2021 verlengd.

3. Gewenste situatie

Het kabinet vertrouwt erop dat de in de krimpregio's samenwerkende gemeenten hun opgaven gezamenlijk weten te bepalen en de besteding van de regionaal ter beschikking gestelde middelen daarop afstemmen. In dat kader heeft overleg in de regio Maastricht-Heuvelland plaatsgevonden over de besteding van deze middelen. Dit heeft geresulteerd in de keuze voor de koppeling van de inzet van de middelen voor het opvangen van de gevolgen van de krimp voor maatschappelijk vastgoed.

Het uitgangspunt is dat elke gemeente het recht krijgt middelen naar rato van inwonertal te declareren bij de gemeente Maastricht, gekoppeld aan concrete voorstellen in de opgave van haar maatschappelijk vastgoed. Deze uitgangspunten gelden ook voor deze verlenging.

4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

Niet van toepassing

5. Effect op de openbare ruimte

Niet van toepassing

6. Personeel en organisatie

Niet van toepassing



7. Informatiemanagement en automatisering (incl. Smart City)

Niet van toepassing

8. Financiën

Via de Algemene Uitkering van het Rijk, ontvangt de gemeente ook voor 2022 een aanvullende uitkering van € 844.000,= uit de krimpgelden. De gemeente Maastricht is verantwoordelijk voor de regionale inzet van de krimpgelden in de periode 2016 t/m 2022 en de verantwoording hierover. De inzet van deze middelen kent geen verplicht karakter. In overleg met de regio (Portefeuillehouders-overleg Wonen en Ruimte) is in 2016 besloten de inzet te koppelen aan de opgave in het maatschappelijk vastgoed die ontstaat als gevolg van de krimp. Middels afzonderlijke voorstellen in het PHO Wonen en Ruimte met de regio, zal hierover telkens besluitvorming plaatsvinden. Voorafgaand aan het PHO, zal middels een afzonderlijk collegevoorstel, de portefeuillehouder gemandateerd worden ten aanzien van de aangedragen voorstellen, conform de afgesproken procedure zoals opgenomen in collegevoorstel 2016-22240. De grondslag voor de inzet van de middelen in de regio is een verdeling op basis van de inwoneraantallen per 1-1-2016.

Inwonertal per 1-1-2016 (CBS)			Krimpgelden € 844.000			
Maastricht	Meerssen	Eijsden- Margraten	Valkenburg aan de Geul	Gulpen- Wittem	Vaals	Totaal
122.538	19.046	25.128	16.512	14.526	9.623	207.373
€ 498.724	€ 77.516	€ 102.269	€ 67.203	€ 59.120	€ 39.165	€ 844.000

De minister heeft in haar brief vermeld: “Over de precieze uitkeringsvorm zal ik u gezien de opmerkingen van de Algemene Rekenkamer over de rechtmatigheid van de huidige DU nog nader informeren.”

Nadat deze nadere informatie is ontvangen wordt uw College via een Collegememo hierover geïnformeerd.

9. Aanbestedingen

Bij de besteding van de gelden moet voldaan worden aan het vigerende aanbestedingsbeleid van elke deelnemende gemeente.

10. Participatie tot heden

Niet van toepassing



11. Voorstel

1. De regeling voor de inzet van de krimpelden voor 2016-2021 ten behoeve van de sanering en transformatie van het maatschappelijk vastgoed met één jaar te verlengen voor 2022.

12. Uitvoering, evaluatie en vervolg

Conform de in 2016 vastgestelde regeling, zal feitelijke inzet middels afzonderlijke besluiten telkens ter besluitvorming worden voorgelegd. De conceptvoorstellen van Maastricht en regio worden aan het PHO Ruimte & Wonen voorgelegd ter advisering. De uitkomsten van de bespreking in het PHO Ruimte & Wonen, worden vervolgens omgezet in concrete subsidiebeschikkingen, welke aan het college ter vaststelling worden aangeboden. In deze procedure is er formeel geen verschil tussen beschikkingen van de gemeente Maastricht en beschikkingen voor de overige gemeenten in de regio Maastricht-Heuvelland.